



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DEI SINDACI

N. 11 DEL 11/04/2023

---

**OGGETTO: OSPEDALE DI FIEMME: ATTO DI INDIRIZZO POLITICO ALLA GIUNTA PROVINCIALE**

---

L'anno **duemilaventitre** il giorno **undici** del mese di **Aprile** alle ore **20.00** nella sala Frasnelli della biblioteca del comune di Cavalese, convocato dal Presidente Giovanni Zanon, con la presenza di:

		Presente
Presidente	Giovanni Zanon	SI
Sindaco di Capriana	Sandro Pedot	SI
Sindaco di Castello Molina di F.	Marco Larger	SI
Sindaco di Cavalese	Sergio Finato	SI
Sindaco di Panchià	Gianfranco Varesco	SI
Sindaco di Predazzo	Maria Bosin	SI
Sindaco di Tesero	Elena Ceschini	SI
Sindaco di Valfloriana	Michele Tonini	SI
Sindaco di Ville di Fiemme	Paride Gianmoena	SI
Sindaco di Ziano di Fiemme	Maria Chiara Deflorian	SI

Presenti : 10 Assenti Giustificati : 0

Assiste alla riunione il Segretario Reggente della Comunità, dr. Luisa Degiampietro.

Accertato il numero legale degli intervenuti, il Presidente Giovanni Zanon invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

---

## IL CONSIGLIO DEI SINDACI

Premesso che, al fine di migliorare l'offerta sanitaria locale – valli di Fiemme, Fassa e Cembra, la Provincia di Trento ha avviato da un decennio un processo di modernizzazione del nosocomio di Cavalese.

Al fine di **“Realizzazione nuovo ospedale di Fiemme e Fassa”** nel 2015 è stato avviato un concorso di progettazione per la demolizione e ricostruzione – per fasi – dell'attuale nosocomio, e quindi **sull'attuale sedime**, in via Dossi a Cavalese. La fase progettuale si è conclusa e con determinazione n. 32 dd. 16.04.2020 del Dirigente APOP si è determinato di *“di approvare in linea tecnica, per quanto indicato in premessa, il progetto preliminare presentato dal raggruppamento vincitore (arch. Ravegnani-Morosini), meglio generalizzato in premessa, del concorso di progettazione in oggetto, ...datato 2018.”* -

Nel corso del 2021 è stata presentata in P.A.T. una proposta di PPP (partenariato pubblico privato) dalla società MAK Costruzioni srl in costituendo raggruppamento temporaneo di imprese con le società SIRAM S.p.A., Dolomiti Energia Solutions srl e Intesa Sanpaolo S.p.A., per la progettazione definitiva, esecutiva, realizzazione e finanziamento di un **“Nuovo ospedale delle valli di Fiemme e Fassa e Cembra”**, da realizzare a **Masi di Cavalese** adiacente l'area artigianale in loc. **“Podera”**.

Sono seguiti alcuni colloqui durante i quali il Presidente della Provincia ha reso edotti gli amministratori locali che era stato presentato il PPP, riservandosi di fornire maggiori dettagli e produrre documentazione relativa al contenuto dello stesso, nel momento in cui il NAVIP si sarebbe pronunciato definitivamente sulla proposta stessa. La relazione finale del NAVIP è datata novembre 2022.

La giunta provinciale ha successivamente adottato la deliberazione n. 2173 dd. 28.11.2022 ad oggetto *“Proposta di partenariato pubblico-privato (PPP) presentata dalla società MAK Costruzioni srl in costituendo raggruppamento temporaneo di imprese con le società SIRAM S.p.A., Dolomiti Energia Solutions srl e Intesa Sanpaolo S.p.A., avente ad oggetto la Realizzazione di un'operazione di Public Private Partnership (PPP) per la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, la realizzazione e il finanziamento del nuovo ospedale delle valli di Fiemme e Fassa, nonché il suo mantenimento in efficienza per 18 anni nel Comune di Cavalese (TN), ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. eee) e lett. ggg), 180, 183 comma 15 e 16 e 187 del d.lgs. n. 50/2016. Approvazione progetto di fattibilità e dichiarazione di pubblico interesse.”*

La Provincia ha quindi avviato un processo partecipativo, in un primo tempo rivolto agli amministratori delle valli che gravitano sulla struttura, incontro organizzato a Tesero in data 16.11.2022, ed a dicembre 2022, dopo l'adozione della citata delibera 2173/2022, ha trasmesso la documentazione (slide) illustrante gli elementi contenuti nel PPP, gli elementi aggiornati del progetto 2018 c.d. **“Ristrutturazione”**.

In un incontro a margine del Consiglio dei Sindaci di inizio gennaio 2023 è intervenuto personalmente il Presidente della Provincia, informando che la Provincia avrebbe a breve avviato un **“dibattito pubblico”**, illustrando alla popolazione le due alternative proposte, con considerazioni e confronti delle due soluzioni.

Sono stati quindi organizzati degli incontri informativi aperti alla popolazione delle tre valli che gravitano sull'Ospedale di Fiemme, a Cavalese in data 13 febbraio u.s., per illustrare le due soluzioni, con indicazioni dei contenuti, delle misure, dei costi, dei tempi realizzativi e con considerazioni e raffronti fra i due interventi proposti e dove è stato precisato inoltre che, in seguito all'adozione della deliberazione della giunta provinciale n. 2173 dd. 28.11.2022 di approvazione del progetto di fattibilità del PPP e dichiarazione di pubblico interesse, dovrà essere avviato il **“processo di localizzazione”** previsto dall'art. articolo 31 (*Attrezzature di livello provinciale*), delle Norme di attuazione del Piano Urbanistico provinciale, approvato con legge provinciale 27 maggio 2008, n. 5 comma 2, secondo cui: *“La previsione di nuovi servizi e attrezzature di livello provinciale è subordinata alla loro preventiva localizzazione di massima da parte della Giunta provinciale, sentita la comunità e il comune o i comuni interessati. La localizzazione definitiva dei servizi e attrezzature di livello provinciale è effettuata dai piani territoriali delle comunità”*.

Con nota in atti n. 1709/prot. dd. 28/02/2023 e n. 1867/prot. dd. 07/03/2023 il Presidente della Provincia, ha inteso quindi procedere con il **coinvolgimento formale della Comunità e Comuni di Fiemme**, invitando i Comuni della val di Fiemme e la Comunità Territoriale della val di Fiemme, ad esprimersi attraverso un formale **“atto di indirizzo”**, entro il 31 marzo (termine ordinatorio) in merito ai seguenti due profili:

1. *nuova, o meno, attrezzatura di livello provinciale costituita da ospedale*
2. *indirizzi alla localizzazione in capo alla Provincia.*

In relazione a quanto sopra illustrato e tenendo conto di quanto emerso nel corso delle serate informative, gli enti locali sono chiamati ad esprimere la scelta tra le due proposte provinciali attuali:

1. il progetto preliminare consegnato a novembre 2018 denominato “Realizzazione nuovo ospedale di Fiemme e Fassa”, presentato dal raggruppamento guidato dall’arch. Roberto Ravegnagni Morosini, che prevede l’integrale ristrutturazione dell’attuale struttura ospedaliera – in località Dossi, tramite la quasi totale demolizione e successiva ricostruzione, da effettuare mediante sei fasi successive;
2. la proposta del PPP presentata dalla MAK Costruzioni srl in costituendo raggruppamento temporaneo di imprese con le società SIRAM S.p.A., Dolomiti Energia Solutions srl e Intesa Sanpaolo S.p.A., per la progettazione definitiva, esecutiva, realizzazione e finanziamento di un “Nuovo ospedale delle valli di Fiemme e Fassa e Cembra”, da realizzare a Masi di Cavalese adiacente l’area artigianale in loc. “Podera”.

I consigli comunali di valle di Fiemme si sono quindi espressi mediante l’adozione dei seguenti provvedimenti:

1. Comune di Tesero, con deliberazione consiliare n. 8 dd. 13.03.2023;
2. Comune di Cavalese, con deliberazione consiliare n. 11 dd. 20.03.2023;
3. Comune di Predazzo, con deliberazione consiliare n. 7 dd. 20.03.2023;
4. Comune di Valfloriana, con deliberazione consiliare n. 13 dd. 21.03.2023;
5. Comune di Castello-Molina di Fiemme, con deliberazione consiliare n. 7 dd. 27.03.2022
6. Comune di Ziano di Fiemme, con deliberazione consiliare n. 9 dd. 30.03.2023
7. Comune di Capriana, con deliberazione consiliare n. 11 dd. 30.03.2023
8. Comune di Panchià, con deliberazione consiliare n. 6 dd. 03.04.2023
9. Comune di Ville di Fiemme, con deliberazione consiliare n. 6 dd. 03.04.2023

Sentita la proposta del Presidente, che è quella di “prendere atto” di quanto deliberato dai consigli comunali del territorio che si sono tutti già espressi in relazione a quanto richiesto dal Presidente della Provincia, nella considerazione che la Comunità è ente di “secondo livello”, emanazione diretta dei Comuni del territorio e quindi dando atto che: 4 comuni si sono espressi a favore della “integrale ristrutturazione dell’attuale nosocomio e 5 comuni si sono espressi a favore di un nuovo ospedale delocalizzato, e fra questi ultimi tre comuni hanno precisato che non ritengono opportuna la localizzazione “proposta” a Masi di Cavalese.

Sentiti diversi interventi dei Sindaci presenti, in ordine alla competenza ad esprimersi sulla materia – per i profili urbanistici sarà l’Assemblea per la pianificazione e lo sviluppo - mentre il presente atto assume valenza di “atto di indirizzo politico”, ed in ordine al contenuto stesso del provvedimento, che durante la discussione viene unanimemente modificato rispetto alla proposta depositata agli atti.

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018 nr. 2 e s.m..

Visto lo Statuto della Comunità territoriale della val di Fiemme.

Vista la L.p.3/2006 e ss.mm. da ultimo con la L.P. 7/2022.

Ritenuto che trattandosi di mero atto di indirizzo, non si ravvisa la necessità di acquisire i pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2 / 2018.

Con voti unanimi favorevoli, espressi dai 10 membri presenti e votanti in forma palese

### **delibera**

1. di prendere atto di quanto approvato dai Consigli comunali della val di Fiemme, nei testi che si allegano alla presente deliberazione, e come di seguito sintetizzato: nr. 5 Consigli comunali si sono espressi a favore della proposta di costruzione di un nuovo ospedale delocalizzato e nr. 4 Consigli comunali si sono espressi a favore della proposta di “integrale ristrutturazione” dell’attuale nosocomio;

2. di ritenere di non potersi porre in contraddizione con il parere espresso dai Consigli Comunali, quali enti costitutivi della Comunità di Valle.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023** / 14

Ufficio Proponente: **Ufficio Segreteria**

Oggetto: **OSPEDALE DI FIEMME: ATTO DI INDIRIZZO POLITICO ALLA GIUNTA PROVINCIALE**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Segreteria)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere non necessario

Data 06/04/2023

Il Responsabile di Settore  
dr. Luisa Degiampietro

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere non necessario

Data 06/04/2023

Responsabile del Servizio Finanziario  
rag. Michela Piazzi

Letto, approvato e sottoscritto con firma digitale da

IL PRESIDENTE  
GIOVANNI ZANON

IL SEGRETARIO REGGENTE DELLA COMUNITÀ  
DR. LUISA DEGIAMPIETRO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede della Comunità Territoriale della Val di Fiemme. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DEGIAMPIETRO LUISA in data 13/04/2023  
ZANON GIOVANNI in data 13/04/2023