

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMITATO ESECUTIVO DELLA COMUNITÀ'**

**NR. 92 DD. 22.09.2020**

L'anno duemilaventi il giorno ventidue mese di settembre alle ore 8.30 nella sede della Comunità di Cavalese, si è riunito il Comitato Esecutivo, con la presenza di:

Zanon	Giovanni	Presidente
Malfer	Michele	Vicepresidente
Sardagna	Elisa	Assessore

PRES.	ASS.
X	
X	
X	

Partecipa alla riunione il Segretario della Comunità **dott.ssa Emanuela Bez**.

Accertato il numero legale degli intervenuti, il **Presidente Zanon Giovanni** invita il Comitato Esecutivo a deliberare sull'oggetto suindicato.

**OGGETTO: Manutenzione straordinaria ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Cavalese. Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo. CUP: F49F18000690003.**

- Pubblicata all'albo telematico della Comunità sul sito [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) per dieci (10) giorni consecutivi dal **22.09.2020**
- Esecutiva dal **22.09.2020**

Il Segretario  
**dott.ssa Emanuela Bez**

### **IL COMITATO ESECUTIVO**

VISTA la determina del Servizio Affari Generali n. 169 del 05.03.2020 con la quale ha affidato l'incarico per la progettazione esecutiva della Manutenzione straordinaria ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Cavalese all'ing. Carlo Cristellon di Castello-Molina di Fiemme (TN);

VISTA la determina del Servizio Affari Generali n. 170 del 05.03.2020 con la quale ha affidato l'incarico per l'elaborazione della relazione geologica e geotecnica per la Manutenzione straordinaria ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Cavalese alla geologa Michela Canali di Rovereto (TN);

VISTA la determina del Servizio Affari Generali n. 184 del 10.03.2020 con la quale ha affidato l'incarico relativo alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione della Manutenzione straordinaria ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Cavalese all'arch. Fabio Cristel di Tesero (TN);

VISTA la relazione geologica e geotecnica per la Manutenzione straordinaria ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Cavalese redatta in data 16.07.2020 dalla geologa Michela Canali agli atti ns. prot. 5025 del 15.07.2020;

VISTE le Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento della Manutenzione straordinaria ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Cavalese redatte in data settembre 2020 dall'arch. Fabio Cristel agli atti ns. prot. 6378 del 07.09.2020;

VISTO il progetto definitivo della Manutenzione straordinaria ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Cavalese redatto in data 04.09.2020 dall'ing. Carlo Cristellon agli atti ns. prot. 6656, 6657, 6658 e 6659 del 17.09.2020 per l'importo complessivo di Euro 480.593,52, di cui Euro 311.856,49 per lavori, Euro 19.700,91 per oneri della sicurezza ed Euro 149.036,12 per somme a disposizione e costituito dai seguenti elaborati:

- documentazione fotografica
- relazione tecnica
- tavola 00 urbanistica
- tavola 01 stato di fatto, raffronto e progetto
- tavola 02 spogliatoi definitivo
- documentazione cartografica
- elenco prezzi
- computo metrico
- clausole da inserire nel Capitolato Speciale d'Appalto
- quadro economico
- cementi armati - relazione di calcolo
- cementi armati - tavole S1, S2 e S3
- impianto elettrico - tavola 1/2 schemi planimetrici
- impianto elettrico - tavola 2/2 relazione tecnica-illustrativa
- impianto termoidraulico - relazione DPR 59/2009
- impianto termoidraulico - relazione classe energetica
- impianto termoidraulico - relazione tecnica
- impianto riscaldamento piano terra
- impianto aria primaria piano terra

ATTESO che per il progetto definitivo sono state acquisite le seguenti autorizzazioni:

- delibera di autorizzazione della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio n. 160 del 15.09.2020;  
- conformità urbanistica del Comune di Cavalese dd. 14.09.2020 prot. 6548 e dd. 15.09.2020;

VERIFICATO che il progetto gode di tutti i nulla-osta e le autorizzazioni necessarie per dare esecuzione ai lavori;

RITENUTO che il progetto della Manutenzione straordinaria ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Cavalese è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale;

RITENUTO di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo della Manutenzione straordinaria ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Cavalese redatto in data 04.09.2020 dall'ing. Carlo Cristellon ns. prot. 6659 del 17.09.2020 che determina la spesa secondo lo schema seguente:

<b>Voce</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A1.1	Lavori a misura	€ 311.856,49
	suddivisi in:	

A1.1.1	Opere da imprenditore edile	€ 273.875,75
A1.1.2	opere da elettricista	€ 16.796,81
A1.1.3	opere da termo-idraulico	€ 21.183,93
A1.2	Lavori a corpo	€ 0,00
A1	Importo dei lavori a base di gara	€ 311.856,49
A2.1	Lavori in economia	€ 0,00
A2.2	Oneri della sicurezza	€ 19.700,91
<b>A2</b>	<b>Importo dei lavori da appaltare</b>	<b>€ 331.557,40</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Imprevisti (8% di A2)	€ 26.524,59
B2	Indagini e rilievi	€ 500,00
B3.1	Spese tecniche progettazione, DL, misure e contab., CRE	€ 24.330,79
B3.2	Spese tecniche coordinamento in fase di progetto ed esecuzione	€ 6.127,87
B3.3	Spese tecniche collaudo statico	€ 1.900,00
B3.4	Spese tecniche catastali (frazionamento e accatastamento)	€ 0,00
B3.5	CNPIA (4%)	€ 1.294,35
B3.6	Spese tecniche per relazione geologica-geotecnica	€ 1.349,90
B3.7	EPAP (2%)	€ 27,00
B4	IVA su spese tecniche (22% da B2.1 a B3)	€ 7.706,58
B5	IVA sui lavori (22% su A2+B1+B2)	€ 78.888,04
B6	spese per attività tecnico amministrative	€ 162,00
B7	Contribuzione Autorità per la vigilanza sui contratti	€ 225,00
<b>B8</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 149.036,12</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 480.593,52</b>

PRESO ATTO inoltre che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm. e i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", all'opera in argomento è attribuito il codice **CUP F49F18000690003**;

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018 nr. 2 e s.m..

Visto lo Statuto della Comunità territoriale della val di Fiemme.

Vista la L.p.3/2006 e s.m.

Visto l'unito parere favorevole di regolarità tecnica di cui all'art. 185 della L.r. n. 2/2018 con l'attestazione che non è necessario il parere di regolarità contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla gestione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Dato atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione di non sussistenza di situazioni di conflitto di interesse in capo ai responsabili dell'istruttoria di questo provvedimento ai sensi dell'articolo 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Comunità.

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, a'sensi art. 183 comma 4 della L.R. n. 2/2018, stante l'urgenza di attivare l'iniziativa;

Con l'unanimità dei voti favorevoli, palesemente espressi

## D E L I B E R A

- di approvare in linea tecnica il progetto definitivo della Manutenzione straordinaria ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Cavalese redatto in data 04.09.2020 dall'ing. Carlo

Cristellon agli atti ns. prot. 6656, 6657, 6658 e 6659 del 17.09.2020 che determina la spesa secondo lo schema seguente:

<b>Voce</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
A	SOMME A BASE D'APPALTO	
A1.1	Lavori a misura	€ 311.856,49
	suddivisi in:	
A1.1.1	Opere da imprenditore edile	€ 273.875,75
A1.1.2	opere da elettricista	€ 16.796,81
A1.1.3	opere da termo-idraulico	€ 21.183,93
A1.2	Lavori a corpo	€ 0,00
A1	Importo dei lavori a base di gara	€ 311.856,49
A2.1	Lavori in economia	€ 0,00
A2.2	Oneri della sicurezza	€ 19.700,91
<b>A2</b>	<b>Importo dei lavori da appaltare</b>	<b>€ 331.557,40</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Imprevisti (8% di A2)	€ 26.524,59
B2	Indagini e rilievi	€ 500,00
B3.1	Spese tecniche progettazione, DL, misure e contab., CRE	€ 24.330,79
B3.2	Spese tecniche coordinamento in fase di progetto ed esecuzione	€ 6.127,87
B3.3	Spese tecniche collaudo statico	€ 1.900,00
B3.4	Spese tecniche catastali (frazionamento e accatastamento)	€ 0,00
B3.5	CNPIA (4%)	€ 1.294,35
B3.6	Spese tecniche per relazione geologica-geotecnica	€ 1.349,90
B3.7	EPAP (2%)	€ 27,00
B4	IVA su spese tecniche (22% da B2.1 a B3)	€ 7.706,58
B5	IVA sui lavori (22% su A2+B1+B2)	€ 78.888,04
B6	spese per attività tecnico amministrative	€ 162,00
B7	Contribuzione Autorità per la vigilanza sui contratti	€ 225,00
<b>B8</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 149.036,12</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 480.593,52</b>

2 di dare atto che il suddetto progetto è composto dai seguenti elaborati:

- documentazione fotografica
- relazione tecnica
- tavola 00 urbanistica
- tavola 01 stato di fatto, raffronto e progetto
- tavola 02 spogliatoi definitivo
- documentazione cartografica
- elenco prezzi
- computo metrico
- clausole da inserire nel Capitolato Speciale d'Appalto
- quadro economico
- cementi armati - relazione di calcolo
- cementi armati - tavole S1, S2 e S3

- impianto elettrico - tavola 1/2 schemi planimetrici
- impianto elettrico - tavola 2/2 relazione tecnica-illustrativa
- impianto termoidraulico - relazione DPR 59/2009
- impianto termoidraulico - relazione classe energetica
- impianto termoidraulico - relazione tecnica
- impianto riscaldamento piano terra
- impianto aria primaria piano terra

oltre alla relazione geologica e geotecnica agli atti ns. prot. 5025 del 15.07.2020 e alle prime indicazioni e disposizioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento agli atti ns. prot. 6378 del 07.09.2020;

3. di dichiarare, ai sensi dell'art. 95 della L.P. 15/2015, che il progetto della Manutenzione straordinaria ed ampliamento della caserma dei Vigili del Fuoco di Cavalese è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale;
4. di dichiarare che oltre all'autorizzazione della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio n. 160 del 15.09.2020 il progetto non necessita di ulteriori pareri, autorizzazioni e nulla-osta;
5. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm. e i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", all'opera in argomento è attribuito il codice **CUP F49F18000690003**;
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, a'sensi art. 183 comma 4 della L.R. n. 2/2018, stante l'urgenza di attivare l'iniziativa.

#### **PARERI DI CUI ALL'ART. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2**

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime, ai sensi art. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2, parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** attestando che **non è necessario il parere di regolarità contabile** in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla gestione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Cavalese, li 21.09.2020

Il Responsabile Servizio Tecnico  
f.to geom. Ezio Varesco

Si dà evidenza, a'sensi art. 4 della L.p. 23/1992, che avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- **opposizione al Comitato Esecutivo**, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 della L.R. 03.05.2018 n. 2;
- **ricorso giurisdizionale al T.R.G.A.** di Trento entro 60 giorni, a'sensi art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 ovvero, in alternativa,
- **ricorso straordinario al Presidente della Repubblica**, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971, n. 1199;
- Per gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico amministrative ad esse connesse, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 comma 5 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, per effetto della quale il ricorso giurisdizionale al **T.R.G.A. di Trento** va proposto entro **30 giorni** e non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della repubblica.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

**L'ASSESSORE DESIGNATO**

dott. Michele Malfer

**IL SEGRETARIO**

dott.ssa Emanuela Bez

**IL PRESIDENTE**

Giovanni Zanon