

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMITATO ESECUTIVO DELLA COMUNITÀ'

NR. 23 DD. 11.03.2020

L'anno **duemilaventi** il giorno **undici** mese di **marzo** alle **ore 8.00** nella sede della Comunità di Cavalese, si è riunito il Comitato Esecutivo, con la presenza di:

Zanon	Giovanni	Presidente
Malfer	Michele	Vicepresidente
Sardagna	Elisa	Assessore

PRES.	ASS.
X	
X	
X	

Partecipa alla riunione il Segretario Generale della Comunità **dott. Mario Andretta**.

Accertato il numero legale degli intervenuti, il **Presidente Zanon Giovanni** invita il Comitato Esecutivo a deliberare sull'oggetto suindicato.

OGGETTO: L.P. 21/92 e s.m. e i. – art. 83 – signor NONES Manuel - Autorizzazione alla donazione della propria quota della proprietà dell'alloggio oggetto di contributo.

- Pubblicata all'albo telematico della Comunità sul sito www.albotelematico.tn.it per dieci (10) giorni consecutivi dal **11.03.2020**
- Esecutiva dal **22.03.2020**

Il Segretario generale
dott. Mario Andretta

IL COMITATO ESECUTIVO

Premesso :

CHE con determinazione n. 784 del 13.10.2011 è stato concesso ai signori Nones Manuel e Nones Stefania – un contributo pluriennale in conto interessi nella misura del 70% del tasso previsto dal contratto di mutuo per la durata massima di anni 25, su di un mutuo dell'importo di euro 56.100,00 ai sensi del comma 7 dell'art. 5 delle disposizioni attuative del Piano straordinario 2010 per l'acquisto della p.ed. 610/1 p.m. 3 C.C. Valfioriana in comproprietà al 50% ciascuno;

CHE con successivo provvedimento n. 399 del 10.06.2013 è stata disposta l'erogazione del contributo semestrale in conto interessi dal 30.06.2013 al 31.12.2029; il mutuo è stato successivamente oggetto della rinegoziazione del tasso di interesse attivata dalla Provincia Autonoma di Trento ai sensi della L.P. 3/1987 (determinazione di presa d'atto n. 777 del 16.12.2016);

CHE in seguito al decesso della beneficiaria signora Nones Stefania, è stato autorizzato con determinazione n. 294 del 22.05.2019 il subentro per la quota del 50% nei contributi non ancora erogati, nonché nei vincoli di cui agli artt. 82 e seguenti della L.P.

21/92 e s.m. e i. la signora Nones Alisia nata a Cavalese il 16.06.2007 (rappresentata dalla tutrice signora Nones Maria Rosa);

CHE la signora Nones Stefania con dichiarazione sostitutiva di atto notorio agli atti, aveva sottoscritto in data 10.06.2011 i vincoli a carico dei beneficiari di contributo ai sensi della L.P. 21/92 e s.m. e i. cui sono soggetti anche i beneficiari di contributo ai sensi dell'art. 59 della L.P. 19/2009;

CHE l'art. 83 della L.P. 21/92 – come modificato dalla L.P. 23/2007 - prevede che per un periodo di tempo pari alla durata del mutuo e comunque non inferiore a 10 anni dal verbale di fine lavori nel caso di realizzazione di opere o dalla data del verbale di consistenza e conformità in caso di acquisto – l'alloggio può essere donato, in tutto o in parte, solo a seguito di autorizzazione dell'ente che ha concesso il contributo, rilasciata per particolari e giustificati motivi, o a seguito di un provvedimento dell'autorità giudiziaria che disponga in merito;

CHE la naturale scadenza del mutuo contratto è fissata al 31.12.2029 e il verbale di accertamento consistenza e conformità è di data 28.11.2011 pertanto la donazione dell'alloggio è soggetta ad autorizzazione fino al 31.12.2029;

VISTA l'istanza di data 28 febbraio 2020 (agli atti sub prot. n. 1625 23.2 del 28.02.2020) con la quale il signor Nones Manuel ha richiesto l'autorizzazione alla donazione della propria quota di proprietà dell'alloggio oggetto di agevolazione, p.ed. 610/1 p.m. 3 C.C. Valfioriana, alla nipote signora Nones Alisia nata a Cavalese il 16.06.2007;

RITENUTO che le motivazioni indicate nella succitata istanza del 28.02.2020 siano da considerarsi un particolare e giustificato motivo;

VISTO l'art. 67 comma 10 della deliberazione di G.P. n. 3998 del 29.03.1993 e s.m. e i. che in caso di autorizzazione alla donazione dispone la non restituzione dei contributi;

VISTO l'art. 84 comma 3 della L.P. 21/92 che prevede la revoca dei contributi residui dalla rata successiva alla data dell'atto di cessione, in questo caso dell'atto di donazione;

VISTA la L.P. 13.11.1992, n. 21 e s.m. e i. e le relative disposizioni attuative approvate con deliberazione di G.P. n. 3998 del 29.03.1993 e s.m. e i.;

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018 nr. 2 e s.m..

Visto lo Statuto della Comunità territoriale della val di Fiemme.

Vista la L.p.3/2006 e s.m.

Visti gli uniti pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile di cui all'art. 185 della L.r. n. 2/2018.

Dato atto che è stata acquisita agli atti la dichiarazione di non sussistenza di situazioni di conflitto di interesse in capo ai responsabili dell'istruttoria di questo provvedimento ai sensi dell'articolo 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Comunità.

Con l'unanimità dei voti favorevoli, palesemente espressi

D E L I B E R A

1. di autorizzare – ai sensi del 2° comma dell'art. 83 della L.P. 21/92 e s.m. e i. e per le motivazioni citate in premessa – il signor NONES Manuel nato a Cavalese il

12.02.1984 a donare alla signora NONES Alisia nata a Cavalese il 16.06.2007 (rappresentata dalla tutrice signora Nones Maria Rosa), la propria quota del 50% della proprietà dell'alloggio p.ed. 610/1 p.m. 3 C.C. Valfioriana, oggetto del contributo concesso con determinazione n. 784 del 13.10.2011 ai sensi del comma 7 dell'art. 5 delle disposizioni attuative del Piano straordinario 2010;

2. di dare atto che a decorrere dalla data dell'atto di donazione cessa a carico del beneficiario signor NONES Manuel il vincolo di occupazione dell'alloggio p.ed. 610/1 p.m. 3 C.C. Valfioriana di cui all'art. 82 della L.P. 21/92 e s.m. e i.;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 67 comma 10 della deliberazione di G.P. n. 3998 del 29.03.1993 e s.m. e i. non ha luogo la restituzione dei contributi erogati;
4. di dare atto che dalla rata successiva alla data dell'atto di donazione dell'alloggio, ai sensi dell'art. 84 comma 3 della L.P. 21/92 saranno revocati i contributi residui assegnati al beneficiario signor NONES Manuel, dando atto che permane comunque il vincolo di cui al comma 1 dell'art. 83.

PARERI DI CUI ALL'ART. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime, ai sensi art. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2, parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**.

Cavalese, li 10.03.2020

Il Responsabile del Servizio Tecnico
f.to geom. Ezio Varesco

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime, ai sensi art. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2, e dell'art. 6 del regolamento di contabilità, parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Cavalese, li 10.03.2020

Il Responsabile Servizio Finanziario
f.to. dott.ssa Luisa Degiampietro

Si dà evidenza, a'sensi art. 4 della L.p. 23/1992, che avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- **opposizione al Comitato Esecutivo**, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 della L.R. 03.05.2018 n. 2;
- **ricorso giurisdizionale al T.R.G.A.** di Trento entro 60 giorni, a'sensi art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 ovvero, in alternativa,
- **ricorso straordinario al Presidente della Repubblica**, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971, n. 1199;
- Per gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico amministrative ad esse connesse, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 comma 5 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, per effetto della quale il ricorso giurisdizionale al **T.R.G.A. di Trento** va proposto entro **30 giorni** e non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della repubblica.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE DESIGNATO

ing. Elisa Sardagna

IL SEGRETARIO

dott. Mario Andretta

IL PRESIDENTE

Giovanni Zanon