COMUNITÀ TERRITORIALE DELLA
VAL DI FIEMME

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMITATO ESECUTIVO DELLA COMUNITA'

NR. **85** DD. **23.07.2019**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **ventitre** mese di **luglio** alle **ore 8.00** nella sede della Comunità di Cavalese, si è riunito il Comitato Esecutivo, con la presenza di:

			PRES.	ASS.
Zanon	Giovanni	Presidente		X
Malfer	Michele	Vicepresidente	X	
Sardagna	Elisa	Assessore	X	

Partecipa alla riunione il Segretario Generale della Comunità **dott. Mario Andretta.**

Accertato il numero legale degli intervenuti, il **Vicepresidente Michele Malfer** invita il Comitato Esecutivo a deliberare sull'oggetto suindicato.

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo del rifacimento del manto di copertura della sede della Comunità. CUP F47G19000060005.

- Dichiarata immediatamente esecutiva a'sensi art. 183 c. 4 L.R. 03.05.2018 n. 2.
- Pubblicata all'albo telematico della Comunità sul sito www.albotelematico.tn.it per dieci (10) giorni consecutivi dal **23.07.2019**
- Esecutiva dal **23.07.2019**

Il Segretario Generale
dott. Mario Andretta

IL COMITATO ESECUTIVO

DATO ATTO che in occasione dei lavori di fornitura ed installazione di nuove velux degli uffici del Servizio Sociale a Cavalese p.ed. 147 p.m. 2, affidati dal Servizio Socio Assistenziale con determina n. 119 del 11.02.2019 alla ditta Genetin Michele di Valfloriana, è stato riscontrato che il tavolato in legno da 25 mm che ricopre l'isolazione termica in molti punti è completamente marcescente causa infiltrazioni di acqua dall'alto e di vapore dal basso; l'isolazione termica in poliuretano da 30 + 30 mm risulta umida e non più rispondente ai criteri di efficienza per cui si è deciso di sostituire il pacchetto isolazione del tetto con nuovo tavolato ventilato e lana di roccia da mm. 100 + 100 che comporterà un aumento di altezza di circa 26 cm..

DATO ATTO inoltre che si rende necessario intervenire per una maggiore sicurezza di utenti e dipendenti con l'installazione di 3 corrimano in ferro a fianco delle 2 scalinate di accesso alla sede, con l'adeguamento dell'altezza dei parapetti dei poggioli portandola da cm. 94 a cm. 100

e, nelle finestre con balcone ad altezza inferiore a cm. 100, con l'installazione all'esterno delle stesse di parapetti in ferro battuto per un'altezza di circa cm. 30;

RITENUTO necessario predisporre il progetto dell'intervento che è stato predisposto dal Servizio Tecnico della Comunità e si compone di:
- relazione tecnico-illustrativa
- tavola estratti cartografici
- documentazione fotografica
- 4 tavole di progetto
- quadro economico della spesa
- elenco prezzi unitari
- computo metrico estimativo dei lavori

RILEVATO che Il tetto della p.ed. 147 p.m. 2 si estende a est anche sulla p.ed. 144 p.m. 7 di proprietà dei Signori Martinelli Giovanni e Vinante Franca ed acquisito in data 16.05.2019 prot. 3637 il loro nulla-osta all'esecuzione dei lavori a confine con la loro proprietà;

CONSIDERATO che anche i proprietari confinanti intendono sostituire il manto di copertura uniformando l'altezza della loro falda con il tetto della Comunità e per questo motivo hanno sottofirmato il progetto unitario predisposto dal Servizio Tecnico;

PER quanto riguarda il Coordinamento della Sicurezza con determina n. 394 del 03.07.2019 è stato incaricato l'ing. Leonardo Scalet di Tesero;

DATO ATTO che l'ing. Leonardo Scalet di Tesero ha presentato in data 19.07.2019 ns. prot. n. 5179 del 19.07.2019 il Piano di Sicurezza e Coordinamento del rifacimento del manto di copertura e adeguamento sicurezza della sede della Comunità;

ATTESO che per il progetto definitivo è stata presentata al Comune di Cavalese in data 09.07.2019 prot. 9101 la dichiarazione ai sensi degli art. 94 comma 4 e 95 comma 8 della L.P. 15/2015, dell'inizio dell'attività edilizia per l'esecuzione dei lavori e, ai sensi dell'art. 94 comma 4 della L.P. 15/2015, richiamato dall'art. 95 comma 8 della stessa legge, la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici e ai Regolamenti Edilizi vigenti, l'assenza di contrasto con quelli adottati ed il rispetto delle norme in materia di sicurezza e igienico-sanitarie;

VERIFICATO che il progetto gode di tutti i nulla-osta e le autorizzazioni necessarie per dare esecuzione ai lavori;

RITENUTO di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo del solo rifacimento del manto di copertura rimandando ad un successivo provvedimento l'approvazione del progetto dell' adeguamento sicurezza della sede della Comunità, redatto dal Servizio Tecnico della Comunità e il Piano di Sicurezza e Coordinamento presentato dall'ing. Leonardo Scalet in data 19.07.2019 ns. prot. n. 5179 del 19.07.2019 che determina la spesa secondo lo schema seguente:

Categoria	Voce	Descrizione	Importo in Euro
A		**LAVORI**	
		1° LOTTO OPERE DA CARPENTIERE IN LEGNO	
	A1	Lavori a base d'asta	45.005,80
	A2	Costi della sicurezza	4.632,59

		Totale lavori 1° LOTTO	**49.638,39**
		2° LOTTO OPERE DA LATTONIERE	
	A3	Lavori a base d'asta	9.870,00
	A4	Costi della sicurezza	0,00
		Totale lavori 2° LOTTO	**9.870,00**
A		**TOTALE LAVORI PROGETTO**	**59.508,39**
B		**SOMME A DISPOSIZIONE**	
	B1	Imprevisti 8% sul totale lavori	4.760,67
	B2	Spese tecniche Piano Sicurezza e coordinamento	3.436,67
	B3	Contributo previdenziale 4%	137,47
	B4	IVA 22% su voci A e B1, B2, B3	14.925,50
B		**Totale somme a disposizione**	**23.260,31**
C		**ARROTONDAMENTO**	**231,30**
TOTALE GENERALE			**83.000,00**

DATO ATTO che l'importo di progetto pari ad Euro 83.000,00 viene finanziato con Euro 17.380,00 da finanziamenti PAT economie su finanziamenti anni pregressi e con Euro 65.620,00 da Provincia – Agenzia provinciale per le risorse idriche e l'energia -APRIE – fondi BIM lett. a);

PRESO ATTO inoltre che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm. e i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", all'opera in argomento è attribuito il codice **CUP F47G19000060005;**

RITENUTO di dover dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 4, della L.R. 03.05.2018 n. 2, al fine di predisporre con urgenza l'appalto dei lavori;

Vista la L.P. 16.06.2006. n. 3 e ss. mm.

Visto lo Statuto della Comunità territoriale della val di Fiemme;

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Visti gli uniti pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile di cui all'art. 185 della L.R. 03.05.2018 n. 2.Vista la L.P. 16.06.2006 n. 3 e ss.mm..

Con voti unanimi favorevoli, palesemente espressi

D E L I B E R A

1. di approvare in linea tecnica il progetto esecutivo del rifacimento del manto di copertura della sede della Comunità redatto dal Servizio Tecnico della Comunità e il Piano di Sicurezza e Coordinamento a firma dell'ing. Leonardo Scalet che determina la spesa secondo lo schema seguente:

Categoria	Voce	Descrizione	Importo in Euro
A		**LAVORI**	
		1° LOTTO OPERE DA CARPENTIERE IN LEGNO	
	A1	Lavori a base d'asta	45.005,80
	A2	Costi della sicurezza	4.632,59
		Totale lavori 1° LOTTO	**49.638,39**
		2° LOTTO OPERE DA LATTONIERE	
	A3	Lavori a base d'asta	9.870,00
	A4	Costi della sicurezza	0,00
		Totale lavori 2° LOTTO	**9.870,00**
A		**TOTALE LAVORI PROGETTO**	**59.508,39**
B		**SOMME A DISPOSIZIONE**	
	B1	Imprevisti 8% sul totale lavori	4.760,67
	B2	Spese tecniche Piano Sicurezza e coordinamento	3.436,67
	B3	Contributo previdenziale 4%	137,47
	B4	IVA 22% su voci A e B1, B2, B3	14.925,50
B		**Totale somme a disposizione**	**23.260,31**
C		**ARROTONDAMENTO**	**231,30**
TOTALE GENERALE			**83.000,00**

2 di dare atto che il suddetto progetto è composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnico-illustrativa
- tavola estratti cartografici
- documentazione fotografica
- 4 tavole di progetto
- quadro economico della spesa
- elenco prezzi unitari
- computo metrico estimativo dei lavori

3. di dare atto che l'importo di progetto pari ad Euro 83.000,00 viene finanziato con Euro 17.380,00 da finanziamenti PAT economie su finanziamenti anni pregressi e con Euro 65.620,00 da Provincia – Agenzia provinciale per le risorse idriche e l'energia -APRIE – fondi BIM lett. a);

4. di dare atto che ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm. e i. "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", all'opera in argomento è attribuito il codice **CUP F47G19000060005**;

PARERI DI CUI ALL'ART. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime, ai sensi art. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2, parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**.

Cavalese, li 22.07.2019

Il Responsabile Servizio Tecnico
f.to geom. Ezio Varesco

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime, ai sensi art. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2, e dell'art. 6 del regolamento di contabilità, parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Cavalese, li 22.07.2019

Il Responsabile Servizio Finanziario
f.to. dott.ssa Luisa Degiampietro

Si dà evidenza, a'sensi art. 4 della L.p. 23/1992, che avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- **opposizione al Comitato Esecutivo**, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 della L.R. 03.05.2018 n. 2;
- **ricorso giurisdizionale al T.R.G.A.** di Trento entro 60 giorni, a'sensi art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 ovvero, in alternativa,
- **ricorso straordinario al Presidente della Repubblica,** entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971, n. 1199;
- Per gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico amministrative ad esse connesse, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 comma 5 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, per effetto della quale il ricorso giurisdizionale al **T.R.G.A. di Trento** va proposto entro **30 giorni** e non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della repubblica.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE DESIGNATO	IL SEGRETARIO	IL VICEPRESIDENTE
ing. Elisa Sardagna	dott. Mario Andretta	dott. Michele Malfer