

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMITATO ESECUTIVO DELLA COMUNITA'

**NR. 22 DD. 19.02.2019**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **diciannove** mese di **febbraio** alle **ore 11.00** nella sede della Comunità di Cavalese, si è riunito il Comitato Esecutivo, con la presenza di:

Zanon	Giovanni	Presidente
Malfer	Michele	Vicepresidente
Sardagna	Elisa	Assessore

PRES.	ASS.
X	
X	
X	

Partecipa alla riunione il Segretario Generale della Comunità **dott. Mario Andretta**.

Accertato il numero legale degli intervenuti, il **Presidente Zanon Giovanni** invita il Comitato Esecutivo a deliberare sull'oggetto suindicato.

**OGGETTO:** Caserma distrettuale dei vigili del fuoco – Rinnovo comodato a titolo gratuito al Comune di Cavalese.

ALLEGATI: 01

- Pubblicata all'albo telematico della Comunità sul sito [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) per dieci (10) giorni consecutivi dal **20.02.2019**

- Esecutiva dal **03.03.2019**

Il Segretario generale  
**dott. Mario Andretta**

## IL COMITATO ESECUTIVO

Relazione:

La Comunità territoriale della val di Fiemme è proprietaria, in C.C. Cavalese, della p.ed. 1939 sub. 1 e 2 in P.T. 124. Trattasi dell'edificio denominato "Caserma distrettuale dei VV.FF.", realizzato dall'allora Comprensorio della valle di Fiemme, cui poi è succeduta la Comunità territoriale della val di Fiemme, ceduto con successivi atti di comodato al Comune di Cavalese dal 01.12.1998 al 30.11.2008 (Atto rep. n. 1002) e successivamente dal 1.12.2008 al 30.11.2018 (Atto rep. n. 1039), ed utilizzato dal Comune stesso per la finalità di Caserma del corpo vigili del fuoco volontari di Cavalese oltrechè della Unione Distrettuale dei corpi dei VV.FF. volontari di Fiemme.

In vista della scadenza del contratto di comodato, si sono tenuti alcuni incontri tra le due amministrazioni, dai quali è emersa la volontà delle parti di addivenire in futuro alla cessione gratuita del suddetto immobile che, si ricorda, è stato a suo tempo realizzato dal Comprensorio, su richiesta del Comune di Cavalese e su delega espressa di tutti i Comuni della valle di Fiemme, con il finanziamento dell'integrale spesa da parte della Provincia Autonoma di Trento a'sensi L.R. 5 novembre 1968 n. 40.

Le parti peraltro, tenuto conto del fatto che l'immobile necessita dei lavori di ampliamento e manutenzione straordinaria di cui alla delibera C.E. n. 90 del 22.08.2017, per i quali è in corso la pratica di finanziamento da parte di Cassa Provinciale Antincendi, hanno ritenuto preferibile, al momento, rinnovare il contratto di comodato gratuito in attesa di eseguire i lavori di cui sopra.

Vista pertanto la nota dd. 30.01.2019 ns. prot. n. 761, con la quale il Comune ha chiesto di poter rinnovare il contratto medesimo, in attesa di definire l'iter per l'eventuale acquisizione gratuita dell'immobile al patrimonio del Comune e ritenuto di accogliere la richiesta, come da ns. nota prot. n. 988 del 06.02.2019;

Visto lo schema di nuovo contratto di comodato concordato tra i due enti.

Visto lo Statuto della Comunità territoriale della val di fiemme

Visti gli artt. 1803 e segg. del Codice Civile;

Vista la L.p.3/2006 e s.m.

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2.

Visti gli uniti parere favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile di cui all'art. 185 della L.R. 03.05.2018 n. 2. Vista la L.P. 16.06.2006 n. 3 e ss.mm..

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

## **D E L I B E R A**

1. di procedere, per le ragioni espresse in premessa, al rinnovo della concessione in comodato gratuito a favore del Comune di Cavalese dell'immobile p.ed. 1939 sub. 1 e 2 in P.T. 124 in C.C. Cavalese, di proprietà della Comunità territoriale della val di fiemme, identificante l'edificio denominato "Caserma distrettuale dei vigili del fuoco", evidenziando che la durata del comodato è di anni 10, a decorrere dal 01.03.2019.
2. di approvare lo schema di atto di comodato allegato parte integrante della presente deliberazione, composto da n. 10 articoli, autorizzando il Presidente pro tempore alla sua sottoscrizione.
3. di dare atto che gli eventuali oneri contrattuali sono interamente a carico del Comune di Cavalese, comodatario.

**PARERI DI CUI ALL'ART. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2**

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime, ai sensi art. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2, parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**.

Cavalese, li 18.02.2019

Il Responsabile Servizio Affari Generali  
f.to dott. Mario Andretta

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime, ai sensi art. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2, e dell'art. 6 del regolamento di contabilità, parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Cavalese, li 18.02.2019

Il Responsabile Servizio Finanziario  
f.to. dott.ssa Luisa Degiampietro

Si dà evidenza, a'sensi art. 4 della L.p. 23/1992, che avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- **opposizione al Comitato Esecutivo**, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 della L.R. 03.05.2018 n. 2;
- **ricorso giurisdizionale al T.R.G.A.** di Trento entro 60 giorni, a'sensi art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 ovvero, in alternativa,
- **ricorso straordinario al Presidente della Repubblica**, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971, n. 1199;
- Per gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico amministrative ad esse connesse, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 comma 5 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, per effetto della quale il ricorso giurisdizionale al **T.R.G.A. di Trento** va proposto entro **30 giorni** e non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della repubblica.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

**L'ASSESSORE DESIGNATO**

ing. Elisa Sardagna

**IL SEGRETARIO**

dott. Mario Andretta

**IL PRESIDENTE**

Giovanni Zanon