COMUNITÀ TERRITORIALE DELLA
VAL DI FIEMME

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMITATO ESECUTIVO DELLA COMUNITA'

NR. **57** DD. **14.05.2019**

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **quattordici** mese di **maggio** alle **ore** nella sede della Comunità di Cavalese, si è riunito il Comitato Esecutivo, con la presenza di:

			PRES.	ASS.
Zanon	Giovanni	Presidente	X	
Malfer	Michele	Vicepresidente	X	
Sardagna	Elisa	Assessore	X	

Partecipa alla riunione il Segretario Generale della Comunità **dott. Mario Andretta**.

Accertato il numero legale degli intervenuti, il **Presidente Zanon Giovanni** invita il Comitato Esecutivo a deliberare sull'oggetto suindicato.

OGGETTO: Avviso pubblico di ricerca immobiliare per magazzino-archivio: approvazione esito.

ALLEGATI: 1

- Pubblicata all'albo telematico della Comunità sul sito www.albotelematico.tn.it per dieci (10) giorni consecutivi dal **15.05.2019**
- Esecutiva dal **26.05.2019**

Il Segretario generale
dott. Mario Andretta

Il Segretario, interessato, si assenta e viene sostituito nella funzione dall'Ass.re Elisa Sardagna.

IL COMITATO ESECUTIVO

Premesso che con deliberazione del Comitato Esecutivo della Comunità n. 112 di data 21 novembre 2018, esecutiva, veniva approvato un "Avviso pubblico di ricerca immobiliare" finalizzato all'eventuale acquisto di un magazzino-archivio per le necessità dell'ente, con scadenza per la presentazione offerte il 31 gennaio 2019, poi prorogata al 2 aprile 2019 con deliberazione del Comitato Esecutivo della Comunità n. 5 di data 23 gennaio 2019;

Dato atto che dell'avviso è stata data adeguata pubblicità con la pubblicazione dello stesso oltre che sul sito dell'ente, anche sui siti dei Comuni di Fiemme (ns. lettera prot. 9031 del 23.11.2018) ed inoltre sui quotidiani locali L'Adige nei giorni 1 dicembre 2018 e 30 gennaio 2019) e Trentino nei giorni 30 novembre 2018 e 30 gennaio 2019;

Dato atto che entro il termine stabilito dal bando di gara (ore 12,00 del giorno 2 aprile 2019), sono pervenuti due plichi d'offerta, da parte della ditta Deflorian Ricambi srl (prot. n. 744 del 29 gennaio 2019), e della ditta Milan Service di Milan Paolo & C. s.a.s. (prot. n. 2569 del 1 aprile 2019);

Richiamata la deliberazione Comitato Esecutivo della Comunità territoriale della val di Fiemme n. 48 del 9 aprile 2019, esecutiva, con la è stata nominata la Commissione valutatrice delle offerte, come stabilito dall'avviso sopra richiamato;

Visti ora i verbali della Commissione n.1, 2, 3 e 4, agli atti, con i quali, al termine dello svolgimento della procedura valutativa, è stato accertato che l'offerta presentata dalla ditta Milan Service di Milan Paolo &C. sas è rispondente alle necessità della Comunità, con le precisazioni di cui al verbale n. 2;

Preso atto che la Commissione ha indicato nel verbale n. 2 anche alcune opportunità migliorative;

Dato atto al riguardo che la procedura di cui all'avviso pubblico sopra richiamato prevede ora la possibilità di una trattativa con il miglior offerente, al fine di addivenire all'offerta definitiva, sulla quale poi verrà chiesta la verifica di congruità del prezzo a/m dell'Agenzia delle Entrate;

Visto lo Statuto della Comunità.

Vista la L.R. 3 maggio 2018 n. 2 (Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige).

Visto l'unito parere favorevole di regolarità tecnica di cui all'art. 185 della L.r. n. 2/2018 con l'attestazione che non è necessario il parere di regolarità contabile in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla gestione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Con voti unanimi favorevoli, palesemente espressi

D E L I B E R A

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa, l'operato della Commissione valutatrice delle offerte relative all'avviso pubblico di ricerca immobiliare per un magazzino-archivio per le esigenze della Comunità, come risultante dai verbali n. 1,2,3 e 4 della Commissione, allegati alla presente deliberazione;
2. di procedere ora ad una trattativa con il miglior offerente, ditta Milan Service di Milan Paolo & C. sas, al fine di addivenire all'offerta definitiva sulla quale poi verrà chiesta la verifica di congruità del prezzo a/m dell'Agenzia delle Entrate.

PARERI DI CUI ALL'ART. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime, ai sensi art. 185 L.R. 03.05.2018 n. 2, parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** attestando che **non è necessario il parere di regolarità contabile** in quanto l'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla gestione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Cavalese, li 14.05.2019

Il Vicesegretario
f.to dott.ssa Luisa Degiampietro

Si dà evidenza, a'sensi art. 4 della L.p. 23/1992, che avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- **opposizione al Comitato Esecutivo**, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5 della L.R. 03.05.2018 n. 2;
- **ricorso giurisdizionale al T.R.G.A.** di Trento entro 60 giorni, a'sensi art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 ovvero, in alternativa,
- **ricorso straordinario al Presidente della Repubblica,** entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971, n. 1199;
- Per gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico amministrative ad esse connesse, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 comma 5 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, per effetto della quale il ricorso giurisdizionale al **T.R.G.A. di Trento** va proposto entro **30 giorni** e non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della repubblica.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE DESIGNATO	IL SEGRETARIO F.F.	IL PRESIDENTE
dott. Malfer Michele	ing. Elisa Sardagna	Giovanni Zanon

IL SEGRETARIO F.F.
ing. Elisa Sardagna