

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMITATO ESECUTIVO DELLA COMUNITÀ'

**NR. 149 DD. 30.12.2015**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **trenta** mese di **dicembre** alle **ore 11.00** nella sede della Comunità di Cavalese, si è riunito il Comitato Esecutivo, con la presenza di:

Zanon	Giovanni	Presidente
Malfer	Michele	Vicepresidente
Sardagna	Elisa	Assessore

PRES.	ASS.
X	
X	
X	

Partecipa alla riunione il Segretario Generale della Comunità **dott. Mario Andretta**.

Accertato il numero legale degli intervenuti, il **Presidente Zanon Giovanni** invita il Comitato Esecutivo a deliberare sull'oggetto suindicato.

**OGGETTO: L.P. 15/2005 e s.m. e i. – Fondo provinciale casa – Graduatorie anno 2014 -Modalità di utilizzo dell' ulteriore somma resasi disponibile.**

- Dichiara immediatamente esecutiva a'sensi art. 79 D.P.Reg. 1.2.2005 n. 3/L
- Pubblicata all'albo telematico della Comunità sul sito [www.albotelematico.tn.it](http://www.albotelematico.tn.it) per dieci (10) giorni consecutivi dal **30.12.2015**
- Esecutiva dal **30.12.2015**

Il Segretario generale  
**dott. Mario Andretta**

## IL COMITATO ESECUTIVO

PREMESSO che ai sensi dell'art. 1 comma 1 della legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15 e s.m. e i. la politica provinciale della casa in favore dei nuclei familiare con condizione economico-patrimoniale insufficiente per acquistare, risanare o ristrutturare con i soli mezzi propri la prima abitazione o per partecipare a una cooperativa edilizia, anche a proprietà indivisa, è attuata attraverso l'intervento pubblico dei comuni di Trento e Rovereto e dei Comprensori (enti locali);

DATO ATTO che con il D.P.P. n. 113 del 25.06.2010 sono state trasferite alla Comunità Territoriale della Val di Fiemme – ai sensi della legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 – tra l'altro le funzioni amministrative relative all'edilizia abitativa pubblica e sovvenzionata prima delegate al Comprensorio della Valle di Fiemme;

PRESO ATTO che la Giunta della Comunità con deliberazione n. 68 del 30.06.2015 ha fissato le modalità di utilizzo della somma disponibile per gli interventi di politica della casa previsti dal regolamento di esecuzione della legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15 e s.m. e i., costituita dall'importo assegnato alla Comunità territoriale della Val di Fiemme per l'anno 2015 con deliberazione di Giunta provinciale n. 924 del 01.06.2015 e pari ad € 175.593,60, nonché dall'importo di € 25.545,55 derivante dall'avanzo dell'esercizio 2014 per un totale di € 201.139,15;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Tecnico della Comunità con determinazione n. 569 del 27.07.2015 ha concesso - in base a quanto fissato dal provvedimento sopracitato - il contributo integrativo sul libero mercato ai soggetti aventi diritto inseriti nelle graduatorie anno 2014, per i 12 mesi a loro spettanti, per l'importo complessivo di € 195.228,78, al netto della rideterminazione e decadenza dal contributo disposta successivamente alla concessione;

**DATO ATTO**

- che risulta ancora non utilizzata la somma di € 5.910,37, comprendente l'importo destinato dalla deliberazione n. 68 del 30.06.2015 per la concessione del contributo integrativo nei casi previsti dall'art. 35 del regolamento in materia di edilizia abitativa pubblica (€ 3.600,00), l'importo derivante dall'avanzo determinatosi al momento della concessione del beneficio e non sufficiente per garantire il finanziamento di un'ulteriore domanda (€ 493,87) e gli importi provenienti dalla rideterminazione e dalla decadenza dal contributo disposta per alcuni beneficiari (€ 1.816,50);
- che con varie determinazioni il Responsabile del Servizio Tecnico della Comunità ha disposto la decadenza dal contributo per i beneficiari – inseriti nelle graduatorie anno 2013 – che entro il termine previsto non hanno presentato le quietanze di pagamento del canone di affitto, con un economia di spesa complessiva di € 15.070,50;
- che con propria deliberazione n. 130 dd. 30.11.2015 ad oggetto “variazione di bilancio esercizio 2015 6° provvedimento” sono stati destinati - fra l'altro - € 28.486,18 al cap. 5154 per essere utilizzati per le finalità di cui alla L.P. 15/2005 e s.m. e i.;

RITENUTO di utilizzare la somma disponibile di € 49.467,05 per gli interventi di politica della casa previsti dal regolamento di esecuzione della legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15 e s.m. e i., per la concessione del contributo integrativo sul libero mercato a favore dei richiedenti inseriti nelle graduatorie anno 2014 (domande dal 1 luglio al 31 dicembre), riservando il 90% delle risorse ai cittadini comunitari e il 10% ai cittadini extracomunitari;

VISTO il T.U.L.R. sull'ordinamento dei Comuni della RTAA approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L, modificato dal D.P. Reg. 3 aprile 2013 n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 2 maggio 2013 n. 3 e dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i parere favorevoli di regolarità tecnico-amministrativa e contabile di cui all'art. 81 del T.U.L.R. sull'ordinamento dei Comuni della RTAA, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L, modificato dal D.P. Reg. 3 aprile 2013 n. 25, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 2 maggio 2013 n. 3 e dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11;

Con voti unanimi favorevoli, palesemente espressi

**D E L I B E R A**

1. di utilizzare la somma disponibile di € 49.467,05 per gli interventi di politica della casa previsti dal regolamento di esecuzione della legge provinciale 7 novembre 2005, n. 15 e s.m. e i., per l'accoglimento delle domande di contributo integrativo presentate dal 1 luglio al 31 dicembre 2014 e non ammesse al beneficio, secondo l'ordine delle graduatorie approvate con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 364 del 30.04.2015, riservando:

- il 90% delle risorse – pari ad € 44.520,34 alla graduatoria cittadini comunitari;
- il 10% delle risorse – pari ad € 4.946,71 – alla graduatoria cittadini extracomunitari; eventuali avanzi possono venir utilizzati congiuntamente, prioritariamente per la graduatoria dove si hanno avuto i maggiori residui e solo se consentono la concessione del beneficio per la durata dei 12 mesi spettanti ai beneficiari;

2. di autorizzare il competente Servizio della Comunità alla concessione del beneficio ai soggetti utilmente collocati nelle rispettive graduatorie, per la durata di 12 mesi a partire dalla mensilità di agosto 2015;
3. di dare atto che a seguito del presente provvedimento le risorse riservate con deliberazione della Giunta della Comunità territoriale della Val di Fiemme n. 68 del 30.06.2015 per l'eventuale accoglimento di numero una domanda per la concessione del contributo integrativo per casi di particolare necessità e disagio previsto dall'art. 35 del regolamento di edilizia abitativa pubblica, non sono più disponibili.

Si dà evidenza, a'sensi art. 4 della L.p. 23/1992, che avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- **opposizione al Comitato Esecutivo**, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;
- **ricorso giurisdizionale al T.R.G.A.** di Trento entro 60 giorni, a'sensi art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 ovvero, in alternativa,
- **ricorso straordinario al Presidente della Repubblica**, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del DPR 24.11.1971, n. 1199;
- Per gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico amministrative ad esse connesse, si richiama la tutela processuale di cui all'art. 120 comma 5 dell'allegato 1) del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, per effetto della quale il ricorso giurisdizionale al **T.R.G.A. di Trento** va proposto entro **30 giorni** e non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della repubblica.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

**L'ASSESSORE DESIGNATO**

ing. Elisa Sardagna

**IL SEGRETARIO**

dott. Mario Andretta

**IL PRESIDENTE**

Giovanni Zanon